

Lähtettäjä: Mutikainen Pekka
Lähetetty: perjantai, 18. kesäkuuta 2021 14:13
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: VS: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten asemakaava-aineistot nrot 8798, 8836, 8851 ja 8812

Pelastuslaitoksella ei kommentoitavaa näihin.

-Pekka M

Lähtettäjä: Lehtonen Sirpa Maarit <Sirpa.Lehtonen@tampere.fi> **Puolesta** kapakaava
Lähetetty: torstai, 3. kesäkuuta 2021 14:06
Aihe: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten asemakaava-aineistot nrot 8798, 8836, 8851 ja 8812

Tiedoksi yksikölle mahdollista kommentointia varten

Nähtävillä on kuulutettu asemakaavoitukseen liittyvät kaava-aineistot koskien:

- **IV, (Amuri)**, Kortelahdenkatu 14-16, täydennysrakentaminen, tarkistettu OAS sekä valmisteluaineisto luonnosvaihtoehtoiseen, asemakaava nro 8798. (TRE:4319/10.02.01/2019) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8798>

- **VEISU**, Emännänkatu 9, tontin jakaminen ja rakennusoikeuden lisääminen, OAS sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8863. (TRE: 1397/10.02.01/2021) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8863>

- **LINNAINMAA**, Lähdepellonkatu 8, Linnainmaankatu 17, tonttien jakaminen, OAS sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8851. (TRE: 6007/10.02.01/2020) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8851>

- **HAUKILUOMA**, Tyvikadun pohjoisosan täydennysrakentaminen ja käyttötarkoituksen muutos, OAS sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8812. (TRE: 3541/10.02.01/2020) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8812>

Mahdolliset kommentit hankkeesta tulee toimittaa **24.6.2021** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen
kaavoitussihteeri
040 800 7904
sirpa.lehtonen@tampere.fi

 **TAMPEREEN KAUPUNKI**

Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere
www.tampere.fi

Kirjaamo

Lähettiläjä: Scarpellini Elisabet <elisabet.scarpellini@pirkanmaa.fi>
Lähetetty: tiistai, 8. kesäkuuta 2021 13:22
Vastaanottaja: Kirjaamo; Lehtonen Sirpa Maarit
Kopio: Djupsjöbacka Hanna
Aihe: Lausuntopyyntö Tampere / Linnainmaa (ak nro 8851), Haukiluoma (ak nro 8812) ja Veisu (ak nro 8863)

Luokat: Oranssi luokka

Tampereen kaupunki
Asemakaavoitus
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere

Viite: Lausuntopyyntö saapunut Pirkanmaan liittoon 3.6. 2021

Asia: Lausuntopyyntö Tampere, Linnainmaa, Lähdepellonkatu 8, Linnainmaankatu 17, tonttien jakaminen, OAS sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8851 (TRE: 6007/10.02.01/2020)
Lausuntopyyntö Tampere, Haukiluoma, Tyvikadun pohjoisosan täydennysrakentaminen ja käyttötarkoituksen muutos, OAS sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8812 (TRE: 3541/10.02.01/2020)
Lausuntopyyntö Tampere, Veisu, Emännänkatu 9, tontin jakaminen ja rakennusoikeuden lisääminen, OAS sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8863 (TRE: 1397/10.02.01/2021)

Pirkanmaan liitolle on lähetetty lausuntopyyntö otsikon kaavoista. Lausunto on pyydetty toimittamaan 24.6.2021 mennessä.

Aineistoon tutustumisen jälkeen totean, että Pirkanmaan liitto ei anna lausuntoa ko. aineistoista.

Pirkanmaan liiton puolesta
Tampereella 8.6.2021

Elisabet Scarpellini
Assistentti
044 422 2256
elisabet.scarpellini@pirkanmaa.fi

PIRKANMAAN LIITTO

Maankäyttö ja liikenne
Kelloportinkatu 1 B / PL 1002
33100 / 33101 TAMPERE
(03) 248 1111
<https://www.pirkanmaa.fi>
[maakuntakaava2040.pirkanmaa.fi](https://www.pirkanmaa.fi/maakuntakaava2040.pirkanmaa.fi)



Lehtonen Sirpa Maarit

Lähettäjä: Rask Kaija
Lähetetty: torstai, 3. kesäkuuta 2021 17:09
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: VEISU, Emännänkatu 9, asemakaavaluonnos

- **VEISU**, Emännänkatu 9, tontin jakaminen ja rakennusoikeuden lisääminen, OAS sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8863. (TRE: 1397/10.02.01/2021) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8863>

Tästä kaavasta kommenttina:

Mikä on uuden rakennusalan etäisyys vanhasta rakennuksesta?

Onko 8 m, sillä vanhan rakennuksen pääikkunan edessä on oltava 8 m rakentamatonta ja se on hyvä huomioida jo tässä vaiheessa.

Muuten on ok.

Kaija

Ystävällisin terveisin

Kaija Rask

lupa-arkkitehti

040 806 2051

etu.sukunimi@tampere.fi



Kaupunkiympäristön palvelualue

Rakennusvalvonta

Frenckellinaukio 2 B

PL 487

33101 Tampere

www.tampere.fi

Lupa-asiat ja neuvontapyyntö Lupapiste.fi

Rakennusvalvonta:

<https://www.tampere.fi/asuminen-ja-ymparisto/rakentaminen/rakennusvalvonta.html>

Lähtettäjä: Heinonen Pekka
Lähetetty: torstai, 24. kesäkuuta 2021 14:29
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: VS: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten asemakaava-aineistot nrot 8798, 8836, 8851 ja 8812

Hei, ohessa kommentit huleveden hallinnan näkökulmasta.

- **VEISU**, Emännänkatu 9, tontin jakaminen ja rakennusoikeuden lisääminen, OAS sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8863. (TRE: 1397/10.02.01/2021)
<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8863>

Kaavaluonnoksen hulevesimääräys OK.

Pekka Heinonen
Erikoissuunnittelija, hulevesiasiantuntija
040 846 9458
pekka.heinonen@tampere.fi



Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue
Kaupunkiympäristön suunnittelu
Viheralueet ja hulevedet yksikkö
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere
www.tampere.fi

Lähtettäjä: Lehtonen Sirpa Maarit <Sirpa.Lehtonen@tampere.fi> **Puolesta** kapakaava
Lähetetty: torstai, 3. kesäkuuta 2021 14:06
Aihe: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten asemakaava-aineistot nrot 8798, 8836, 8851 ja 8812

Tiedoksi yksikölle mahdollista kommentointia varten

Nähtävillä on kuulutettu asemakaavoitukseen liittyvät kaava-aineistot koskien:

- **IV, (Amuri)**, Kortelahdenkatu 14-16, täydennysrakentaminen, tarkistettu OAS sekä valmisteluaineisto luonnosvaihtoehtoinen, asemakaava nro 8798.
(TRE:4319/10.02.01/2019) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8798>

- **VEISU**, Emännänkatu 9, tontin jakaminen ja rakennusoikeuden lisääminen, OAS sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8863. (TRE: 1397/10.02.01/2021)
<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8863>

- **LINNAINMAA**, Lähdepellonkatu 8, Linnainmaankatu 17, tonttien jakaminen, OAS sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8851. (TRE: 6007/10.02.01/2020)
<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8851>

- **HAUKILUOMA**, Tyvikadun pohjoisosan täydennysrakentaminen ja käyttötarkoituksen muutos, OAS sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8812. (TRE: 3541/10.02.01/2020) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8812>

Mahdolliset kommentit hankkeesta tulee toimittaa **24.6.2021** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen
kaavoitussihteeri
040 800 7904
sirpa.lehtonen@tampere.fi



TAMPEREEN KAUPUNKI

Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere
www.tampere.fi

Lähetäjä: Niukkanen Hannu
Lähetetty: tiistai, 22. kesäkuuta 2021 8:36
Vastaanottaja: kapakaava
Kopio: Willberg Harri
Aihe: 8863 asemakaava Veisu Ysun kommentit

Hei,
Ympäristönsuojelulla ei kommentoitavaa koskien ak 8863 Veisu Emännänkatu 9, tontin jakaminen ja rakennusoikeuden lisääminen.

Hannu Niukkanen

ympäristösuunnittelija

0505951101

etunimi.sukunimi@tampere.fi

 **TAMPEREEN KAUPUNKI**

Tampereen kaupunki

Kaupunkiympäristön palvelualue

Kestävä kaupunki

Ympäristönsuojelu

Frenckellinaukio 2

33100 Tampere

www.tampere.fi